**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЗОВСКИЙ РАЙОН**

**Собрание депутатов**

**Елизаветовского сельского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е № 17**

28 ноября 2016 года с. Елизаветовка

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Елизаветовского сельского поселения Азовского района решило:

1. Ввести на территории Елизаветовского сельского поселения Земельный налог.

2. Установить на территории Елизаветовского сельского поселения налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующий порядок и сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу:

- налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 3 мая, 3 августа, 3 ноября текущего налогового периода.

- налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог не позднее 3 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в соответствии с пунктом 1 статьи 397 НК РФ.

4. Установить, что от уплаты земельного налога на земельные участки, находящиеся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении освобождаются:

4.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы; Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР», инвалиды с детства, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

4.2. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Елизаветовского сельского поселения в течение не менее 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними при получении земельного участка в соответствии с Областным Законом от 22.07.2003 г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

4.3. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Елизаветовского сельского поселения в течение не менее 5 лет, имеющие детей-инвалидов и совместно проживающих с ними.

5. Льготы, указанные в пункте 4 подпункт 4.1., 4.3. распространяются только на земли личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и право на налоговые льготы, представляются налогоплательщиками самостоятельно в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение Собрания депутатов № 99 от 23 ноября 2015 года «О земельном налоге» считать утратившим силу.

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию, вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Елизаветовского

сельского поселения Е.В. Белодед